

ÅRSREDOVISNING FÖR
SVENSKA STADSKÄRNOR AB
556529-2033

RÄKENSKAPSÅRET
2020

Styrelsen och verkställande direktören för Svenska Stadskärnor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen Svenska Stadskärnor grundades 1993 och driver sedan 1996 huvuddelen av verksamheten genom ett helägt dotterbolag, Svenska Stadskärnor AB. Svenska Stadskärnor är en icke-vinstdrivande intresseorganisation utan enskilda partsintressen. Vi jobbar för att stimulera erfarenhetsutbyte rörande samverkan mellan stadskärnans olika intressenter. Det gör vi företrädesvis genom konferenser, seminarier, nätverksträffar och utbildningar. Vi står sedan 1995 bakom utmärkelsen Årets Stadskärna.

Svenska Stadskärnors medlemmar finns i såväl offentlig som privat sektor. Merparten av våra medlemmar arbetar med utveckling av sin stadskärna på lokal nivå. Sveriges Kommuner och Regioner, Fastighetsägarna, Visita och Svensk Handel är våra främsta grundare och tillsammans med Boverket och Trafikverket våra främsta samarbetspartners.

- 89 kommuner är direkta medlemmar hos oss.
- 53 medlemmar är samverkansorganisationer med kommunen, fastighetsägarna, handeln och andra företag som ägare.
- 56 företag är också medlemmar t ex konsultföretag, arkitektkontor, fastighetsbolag, detaljhandelsföretag och andra företag och organisationer som har intresse av att Sveriges Stadskärnor utvecklas.

Vi har medlemmar i sammanlagt ca 120 kommuner, antingen genom ett direkt medlemskap eller genom en samverkansorganisation. Många kommuner väljer att ha både samverkansorganisationen och kommunen själva som medlemmar.

EN SUMMERING AV VERKSAMHETSÅRET 2020

PANDEMINS EFFEKTER PÅ BOLAGET

Ett år som inneburit helt nya utmaningar för organisationen och våra medlemmar kan nu summeras. Inledningen av pandemin kännetecknades av stopp i alla verksamheter med omdelbar verkan. Av säkerhetsskäl sköts allting på framtiden och ovissheten var stor. Löpande under året har viss verksamhet kommit igång igen, men med ny inriktning. Bolaget har försökt anpassa sig till den nya digitala verkligheten i så hög utsträckning som möjligt, främst avseende utbildning, möten och coaching.

Trots detta har bolaget tappat ca 30% av omsättningen mot tidigare år och verksamhetens kostnader har anpassats efter den nya förutsättningarna. Bolaget har en flexibel organisationsstruktur och har klarat omställningen förhållandevis väl.

BOLAGET OCH PERSONAL

Kontoret finns i Malmö på ett entreprenörscentrum vid Södertull. Bolaget har två personer anställda, men engagerar 9 personer i ledningsgruppen. Övriga deltagare i ledningsgruppen har förtroendeuppdrag eller fungerar som underkonsulter.

På årsmötet avtackades Paul Lindvall, som styrelsens ordförande, Anna Hag, Visita och Helena Alcenius, Borås Borås TME. I deras ställe valdes Per Eriksson som ny ordförande samt Susanne Ytterholm, Visita, Knut Rost, Diös, Carl Arnö, Västerås Stad och Angelica Ekholm, Borlänge kommun (numera VD för Dalarna Science Park).

BOLAGETS EKONOMI

Grundfinansieringen sker genom medlems- och serviceavgifter som indexeras enligt avtal. Omsättningen har sjunkit under 2020 vilket till stor del beror på att vi var tvungna att ställa in årskonferensen som i vanliga fall bidrar med en förhållandevis stor del av omsättningen. Vidare har vi inte kunnat genomföra utbildningar i samma omfattning som tidigare år. Under året har fokus varit att ställa om till digital verksamhet vilket har medfört vissa besparingsmöjligheter så resultatet har kunnat balanseras upp trots minskade intäkter.

UTMÄRKELSER

Utmärkelsen Årets Stadskärna 2020 ställdes in för första gången på 26 år med anledning av de restriktioner som pandemin har medfört. Juryn har inte kunnat besöka nominerade städer och våra medlemmar har tvingats ha fokus på akuta insatser och inte kunnat engagera sig i ansökan.

Även utmärkelsen Årets Purple Flag-stad fick ställas in av samma anledning.

Under årsmötet delades dock utmärkelsen Stadsstjärna ut till avgående styrelseledamöter Paul Lindvall, Helena Alcenius och Anna Hag som tack för förtjänstfulla insatser för Svenska Stadskärnor.

URBAN CENTRE MANAGEMENT

Svenska Stadskärnor erbjuder utbildningar på olika nivåer för alla som på olika sätt deltar i centrumutvecklingsarbetet. Våra Urban Centre Management-utbildningar har inslag av både akademisk och praktisk karaktär. Utbildningarna är väsentliga grundstenar för verksamheten och har fullt fokus på medlemmarnas behov av kunskap och inspiration. Under året genomfördes endast några UCM-utbildningar fysiskt. Höstens kurser flyttas till våren 2021 och kommer att anpassas till även ett digitalt format framöver.

CITYGROUPS

I samarbete med Sveriges Centrumutvecklare har Citynätverksträffar genomförts i de olika regionerna från norr till söder. Sammanlagt ca 120 personer har tagit del av parternas aktuella verksamhetsfrågor, trendrapporter och utbildningsmöjligheter. Nätverken har dessutom avsatt tid för tematiska runda-bords-samtal för erfarenhetsutbyte som dokumenteras och sprids till deltagarna och övriga intressenter.

KONFERENSER

Årskonferensen med Östersund som värdstad fick ställas in (eller flyttas fram snarare). Planeringen var i princip klar och de första anmälningarna hade kommit in när vi beslutade att skjuta fram konferensen. Nu får den genomföras under 2021 istället.

Seminarium i Almedalen skulle arrangerats för 10:e året i rad, men även detta seminarium fick ställas in när hela Almedalsveckan stängdes. Forum för stadsutveckling är en flerårssatsning tillsammans med Fastighetsägarna GFR, Svensk Handel, Visita och Sveriges Centrumutvecklare som vi hoppas kunna genomföra igen framöver.

Sweden Urban Arena genomfördes dock, för femte gången under hösten. Detta året i en helt digital version. Konferensen är ett samarbete mellan Nordic Council of Shoppingcenters, Sveriges Centrumutvecklare och Svenska Stadsråden.

Webinars – då de fysiska träffarna starkt begränsats har vi genomfört webinars som varit väldigt uppskattade. Den första genomfördes med kort varsel den 12 juni innan semestern som handlade om läget inom handeln i samarbete med Svensk Handel och Sveriges Centrumutvecklare. Under hösten genomfördes flera webinars för våra medlemmar på aktuella teman för att ge en lägesbild av den aktuella situationen inom respektive bransch.

Under 2021 följer vi upp dessa webinars med en hel serie digitala möten med det samlade namnet "FOKUS 59 minuter".

Vidare utvecklades under hösten vårt nationella BID-forum som innebär en digital mötesplats för alla BID-intresserade där vi informerar om vår BID-modell och där städer som arbetar med modellen får beskriva sitt arbete och sina erfarenheter.

PURPLE FLAG

Konceptet Purple Flag är hämtat från Storbritannien och under projektets gång transformeras programmet för att passa svenska förhållanden och översätts till svenska. Boverket stöttade projektet i uppstartsfasen för att sätta fokus på att skapa jämställda miljöer och en kvällsupplevelse för alla. De offentliga miljöerna ska vara jämställda, inkluderande och öppna för stadens alla invånare.

SVENSKA STADSKÄRNORS BID-MODELL

BID står för Business Improvement District, en organiserad samverkan mellan offentlig och privat sektor där man på ett tidigt stadium i processen ska enas kring en gemensam vision och målbild samt upprätta en handlingsplan med tillhörande finansieringsmodell och budget. Genom en lokal implementering av metoden i en ort/stad/plats är målet att bidra till ökad kunskap samt erfarenhetsutbyte både internt och externt. Svenska Stads kärnor arbetar i en coachande process tillsammans med alla aktörer i det tilltänkta BID-området, som vi sedan gemensamt kopplar till utvecklingsplanen.

Under året har ett 10-tal olika städer arbetat efter modellen och vi har ställt om vårt coachande uppdrag så att vi kan stödja processerna via digitala möten.

Under året startade även två projekt med vår samverkansmodell som grund. Det är dels ett projekt för Trafikverket där Handelshögskolan vid Göteborgs universitet tillsammans med Svenska Stads kärnor ska utveckla och hitta en gemensam plattform för samverkan kring stadens tillgänglighet och trafiklösning, dels ett Vinnova-projekt där Svenska Stads kärnor tillsammans med länsstyrelserna i Dalarna och Västmanland och Stiftelsen Tryggare.

Sverige fått uppdraget från Vinnova att hjälpa kommuner att minska brottsligheten och öka tryggheten genom att initiera och driva platssamverkan.

FORSKNINGSRÅD

Rådet har fått en nystart och består nu av 12 forskare och analytiker som alla har ett stort intresse av att aktivt delta med sina insatser för att främja, sprida och utveckla forskningen kring våra komplexa stadsutvecklingsfrågor. Under året presenterades en ny trendspaning "Tänk om..."

MARKNADSFÖRING

Vår främsta kanal för information och dialog är Facebook, men under året genomfördes för fjärde gången en särskild insats genom en bilaga i Dagens Industri och Dagens Samhälle. Tillsammans med Key City Group tog vi fram ett magasin – Levande Städer, som distribuerats dels som bilaga i tidningarna, dels genom postutskick och utdelning vid större events under året. Insatsen har gett utdelning i form av ökad uppmärksamhet för vår organisation och verksamhet.

FRAMTIDA UTVECKLING

Vi och våra medlemmar upplever stora påfrestningar på samhället med hänsyn till den rådande pandemin. I skrivande stund vet ingen hur allvarligt detta kommer att påverka finansiell stabilitet och sysselsättning framöver. Vi kan redan skönja att detaljhandel och övrig besöksnäring drabbas särskilt hårt och omedelbart. Förhoppningen är att vaccinationsprogrammet kommer att förbättra förutsättningarna redan under kommande sommar. Vilken effekt denna kris kommer att ha på stadsutvecklingsfrågor vet vi inte, men vi upplever ett ökat intresse för hur samhället kan stötta verksamheterna i centrum för att bibehålla och stärka en levande stadskärna.

Vi är ingen vinstdrivande organisation. Medlemmarnas avgifter är basen för verksamhetens omfattning, men ambitionerna är oftast större än resurserna. Därför behöver vi fortsatt utöka medlemskretsen och hitta nya finansieringsmöjligheter. Stadsutvecklingsfrågorna är viktiga och kräver ökad uppmärksamhet både lokalt, regionalt och nationellt, vilket kan åstadkommas om resurserna är tillräckliga.

Vi har vid årets slut 198 medlemsföretag/organisationer, men har fortfarande behov av att utöka medlemskretsen och bredda finansieringen. Under 2021 kommer vi att fortsätta jobba aktivt med ytterligare medlemsrekrytering och en utveckling av programmet för Preferred Partners.

Att både ha en ökande urbanisering och behålla levande landsorter är lite paradoxalt. Dock är det precis detta vi vill åstadkomma. Vi vill verka för en samlad tillväxt över hela Sverige, på alla plan. Vår vision förverkligas när landsorten fortsätter att leva samtidigt som städerna växer och utvecklas.

Vår mission är att utbilda, inspirera och stödja våra medlemmar i syfte att stimulera tillväxt och motverka utarmning. Vi ska göra skillnad, på riktigt, genom att uppmuntra till samarbete, driva utveckling och genomföra förbättringar.

Vår passion är att genom samarbete mellan privata och offentliga aktörer påverka utvecklingen. Det går det vet vi, men det kräver mod, engagemang och tålamod hos intressenterna för att åstadkomma verkliga resultat. Det krävs en gemensam bild av vart man är på väg. När vision och målen är förankrade kan resan börja. Det kan finnas behov av att få hjälp på vägen dit. Vi kan stödja processerna.

För levande orter och livfulla städer

Malmö mars 2021

Flerårsöversikt (tkr)	2020	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	5 592	7 903	9 340	7 064	6 722
Resultat efter finansiella poster	-29	-50	10	6	39
Soliditet (%)	8	8	10	10	11
Balansomslutning	4 628	4 940	4 651	4 890	4 209
Avkastning på eget kap. (%)	NEG	NEG	2	1	8
Avkastning på totalt kap. (%)	NEG	NEG	0	0	1
Antal anställda	2	2	2	2	2

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	285 683	3 264	388 947
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		3 264	-3 264	0
Årets resultat			214	214
Belopp vid årets utgång	100 000	288 947	214	389 161

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	288 947
årets vinst	214
	289 161
disponeras så att i ny räkning överföres	289 161
	289 161

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2020-01-01	2019-01-01
	1	-2020-12-31	-2019-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		5 591 526	7 902 914
Övriga rörelseintäkter		64 938	318 663
Summa rörelseintäkter		5 656 464	8 221 577
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 923 435	-5 573 811
Personalkostnader	2	-2 761 373	-2 696 903
Summa rörelsekostnader		-5 684 808	-8 270 714
Rörelseresultat		-28 344	-49 137
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-338	-658
Summa finansiella poster		-338	-658
Resultat efter finansiella poster		-28 682	-49 795
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		33 000	75 000
Summa bokslutsdispositioner		33 000	75 000
Resultat före skatt		4 318	25 205
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 104	-21 941
Årets resultat		214	3 264

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 917 788	3 434 292
Övriga fordringar		46 450	15 068
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		109 285	100 427
Summa kortfristiga fordringar		2 073 523	3 549 787
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 554 096	1 390 303
Summa kassa och bank		2 554 096	1 390 303
Summa omsättningstillgångar		4 627 619	4 940 090
SUMMA TILLGÅNGAR		4 627 619	4 940 090

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		288 947	285 682
Årets resultat		214	3 264
Summa fritt eget kapital		289 161	288 946
Summa eget kapital		389 161	388 946
Obeskattade reserver			
	3		
Periodiseringsfonder		0	33 000
Summa obeskattade reserver		0	33 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		228 905	319 174
Skulder till koncernföretag		223 954	160 504
Övriga skulder		1 050 459	1 034 644
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 735 140	3 003 822
Summa kortfristiga skulder		4 238 458	4 518 144
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 627 619	4 940 090

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Not Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
	500 000	500 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2020	2019
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Obeskattade reserver

	2020-12-31	2019-12-31
Periodiseringsfond 2014	0	33 000
	0	33 000

Malmö 2021-04-15

Per Eriksson
Ordförande

Jesper Örtengren

Elisabet Elmsäter Vegsö

Annika Boman

Linda Ahlford

Helena Olsson

Susanne Ytterholm

Angelica Ekholm

Knut Rost

Carl Arnö

Björn Bergman
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 april 2021

Helene Andersson
Auktoriserad revisor