

# FÖRENINGSTADGAR SVENSKA STADSKÄRNOR

*Antagna vid årsmöte i Stockholm 24 augusti 1993, reviderade på årsmöte i Uppsala den 21 maj 1996 och revideringarna stadfästa vid årsmöte i Lund den 21 maj 1997, reviderade på årsmöte i Linköping den 4 april 2001 och revideringarna stadfästa vid extra stämma i Örebro den 25 maj 2001, reviderade på årsmöte i Sundsvall 9 maj 2007, revideringarna stadfästa vid årsmöte i Borås 21 maj 2008, reviderade på årsmöte i Västervik 29 maj 2018, revideringarna stadfästa vid årsmöte i Linköping 21 maj 2019.*

## § 1 Föreningens firma

Föreningens firma är Svenska Stads kärnor

## § 2 Föreningens syfte

Föreningen har skapats i syfte att:

- främja utveckling, förnyelse, förvaltning och marknadsföring av stads kärnor, stadsdelscentrum, tätortscentrum i Sverige inom kommersiella, kulturella och sociala områden.
- främja debatten om utvecklingen i städer, tätorter och dess olika centrumfunktioner.
- etablera och stärka samarbete mellan de som är delaktiga i eller har ett starkt intresse av livskraftiga stads kärnor, stadsdelscentrum och tätortscentrum.
- agera som ett forum för att utbyta erfarenheter avseende samverkansfrågor mellan privata och offentliga intressenter.
- stimulera till investeringar och etableringar i stads kärnor, stadsdelscentrum och tätortscentrum.
- samarbeta med andra relevanta organisationer liksom med liknande organisationer i andra länder.
- ge service mot anslutna företag och organisationer. Föreningen äger rätt att fullgöra sitt syfte genom servicebolag.
- driva föreningen och dess servicebolag utan vinstsyfte och återföra skapade medel för att utveckla och säkerställa verksamheten.

## § 3 Föreningens tillkomst

Projektet Förnya Stads kärnan startades 1991 av Sveriges Fastighetsägareförbund, Sveriges Köpmannaförbund samt Sveriges hotell- och Restaurangföretagare. Föreningen Förnya Stads kärnan bildades 1993.

En principöverenskommelse har träffats mellan den gamla föreningen samt ovan nämnda tre Branschorganisationer, om att bilda en ny förening. Stadgar för denna nya förening har antagits vid årsmöte den 21 maj 1996. Syftet med sagda överenskommelse är att genom att utnyttja de starka sidorna hos respektive part och genom en god samordning dels kunna arbeta mot uppställda mål på ett effektivare sätt än tidigare, dels kunna göra organisationen mer intressant som samarbetspartner för myndigheter, organisationer, kommuner och företag.

En grundtanke i principöverenskommelsen är att båda parter intressen skall tillgodoses på ett rimligt och skäligt sätt vid utformning av exekutiva funktioner.

#### § 4

##### **Styrelse**

Styrelsen har sitt säte i Malmö. Styrelsen skall bestå av lägst sju och högst elva ordinarie ledamöter. Ordförande och övriga ledamöter väljs vid föreningsstämma på förslag av valberedningen. Styrelsen utser inom sig vice ordförande och övriga funktionärer.

Ordförande utses för ett år. Övriga styrelseledamöter väljs för två år i sådan ordning att hälften är valbara vartannat år. Varje ledamot av styrelsen äger en röst. Styrelsen är beslutsmässig när mer än hälften av dess ledamöter är närvarande. Vid lika röstetal gäller den mening som biträds av ordföranden.

Annan än medlem äger rätt att vara styrelseledamot. Styrelsen äger rätt att utse VD om styrelsen finner det påkallat. Styrelsen sammanträder så ofta som ordföranden finner påkallat, dock minst två gånger årligen.

#### § 5

##### **Arbetsutskott och arbetsgrupper**

###### *a. Arbetsutskott*

Styrelsen äger rätt att inom sig utse arbetsutskott och att till detta delegera vissa frågor.

###### *b. Arbetsgrupper*

För att bredda underlaget för sitt arbete kan styrelsen tillsätta särskilda arbetsgrupper för olika delar av föreningens verksamhet, såsom näringspolitiska frågor, utvecklings-, utbildnings- och informationsfrågor. Ordförande i arbetsgrupp bör vara ledamot av föreningens styrelse eller annan person som väl känner till föreningens verksamhet.

#### § 6

##### **Firmateckning**

Föreningens firma tecknas av styrelsen eller av två styrelseledamöter i förening. Styrelsen äger rätt att utse styrelseledamot eller VD att ensam teckna firman.

#### § 7

##### **Revisorer**

För granskning av föreningens och bolagets räkenskaper skall stämman utse revisor jämte suppleanter. Revisorer väljs för ett år i taget.

Revisor samt suppleant ska vara auktoriserade revisorer

#### § 8

##### **Räkenskapsår**

Föreningens och bolagets räkenskapsår omfattar tiden 1/1-31/12.

#### § 9

##### **Föreningsstämma**

Föreningsstämma skall hållas årligen inom sex månader efter utgången av varje räkenskapsår. Stämman avhålls på ort som styrelsen bestämmer. Kallelse till föreningsstämma skall av styrelsen utsändas senast två veckor före ordinarie resp extra stämma per brev eller epost. Vid föreningsstämman skall val ske av ordförande och övriga styrelseledamöter liksom av revisorer och valberedning. Årsredovisning och revisionsrapport skall behandlas liksom frågan om ansvarsfrihet för styrelsen. Medlemsavgifter för kommande verksamhetsår skall fastställas. Vid stämman har varje medlem en röst.

Följande ärenden ska förekomma för behandling på ordinarie föreningsstämma:

- Val av ordförande för mötet.
- Val av sekreterare för mötet.
- Val av justeringsperson jämte ordförande.
- Upprättande och godkännande av röstlängd.
- Fastställande av dagordning för mötet.
- Prövning om årsmötet blivit behörigt sammankallat.
- Val av representant för föreningen vid bolagsstämman i servicebolag.
- Föredragning av framlagd årsredovisning och revisionsberättelse.

#### BESLUT

- om fastställande av resultaträkning och balansräkning
- om dispositioner beträffande organisationens vinst enligt den fastställda balansräkningen.
- om ansvarsfrihet åt styrelseledamöter och kanslichef.
- om fastställande av avgifter för kommande år.
- om fastställande av styrelse- och revisionsarvoden.
- om val av styrelse samt revisor med suppleant.
- om val av valberedning.

#### § 10

##### **Medlemskap**

Till medlem kan antas företag, organisation, myndighet eller fysisk person som har intresse av föreningens verksamhet. Ansökan om medlemskap skall ske skriftligen till föreningens styrelse. Styrelsen äger vägra medlemskap om styrelsen finner anledning anta att sökanden inte kommer att verka för föreningens intressen i tillräcklig omfattning.

#### § 11

##### **Uppsägning av medlemskap**

Anmälan om utträde skall ske skriftligen till föreningens styrelse och vara styrelsen tillhanda senast den 31 augusti för att utträde skall beviljas vid påföljande årsskifte. Medlem är skyldig att fullfölja och reglera alla ekonomiska och andra mellanhavanden med föreningen för tiden fram till det årsskifte då medlemskapet upphör. Medlem vars medlemskap upphör skall ej ha del i föreningens förmögenhet.

#### § 12

##### **Uteslutning av medlem**

Medlem kan av föreningsstyrelsen uteslutas ur föreningen om medlemmen ej fullgör betalningsskyldighet mot föreningen, av föreningen ägt bolag eller mot föreningens leverantörer, bryter mot föreningens stadgar, mot av föreningen eller dess styrelse i stadgeenlig ordning fattade beslut eller mot av föreningen ingångna avtal eller i övrigt handlar på ett sådant sätt att han skadar föreningen, eller av föreningen ägt bolag eller motarbetar föreningens syften eller intressen.

- § 13 Valberedning**  
Föreningsstämma utser en valberedning bestående av tre medlemmar. Valberedningen skall inför föreningsstämma föreslå styrelseledamöter, styrelseordförande samt revisorer.
- § 14 Stadgeändring**  
Beslut om ändring av dessa stadgar skall för att vara giltig fattas av två på varandra följande stämmor, varav en ordinarie.
- § 15 Upplösning**  
För upplösning av föreningen fodras beslut med minst två tredjedels majoritet (kvalificerad majoritet) vid särskild omröstning på två ordinarie föreningsstämmor i följd.